



**GRAD BUZET**  
**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA**

*Točka 4.*

*Razmatranje prijedloga i donošenje  
Zaključka o davanju prethodne suglasnosti na  
izuzimanje iz javnog dobra po zahtjevima fizičkih osoba na  
nekretninama na području Grada Buzeta:*

- a) za k.č. 6760 k.o. Buzet,*
- b) za k.č. 3344/1 k.o. Račice,*
- c) za k.č. 219/2 k.o. Roč,*
- d) za dio k.č. 3520/3 k.o. Salež,*
- e) za dio k.č. 3520/3 k.o. Salež,*
- f) za k.č. 1704/1 k.o. Sovišćina,*
- g) za k.č. 1214 k.o. Svi Sveti.*

*Izjaviteljica: Anica Milković Grbac*



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD BUZET  
Gradonačelnik**

KLASA: 943-01/13-01/14  
URBROJ: 2106/01-03-13-26  
Buzet, 29. listopada 2013.

**GRADSKO VIJEĆE  
GRADA BUZETA**

**PREDMET: Prijedlozi zaključaka o davanju prethodne suglasnosti na izuzimanje javnog dobra po zahtjevu fizičkih osoba na nekretninama na području Grada Buzeta**

Na temelju odredbe članka 33. stavak 3. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 3/13. - pročišćeni tekst), Gradskom vijeću se na razmatranje i donošenje upućuju prijedlozi zaključaka o davanju prethodne suglasnosti na izuzimanje javnog dobra po zahtjevu fizičkih osoba na nekretninama na području Grada Buzeta, i to za:

- a) za k.č. 6760 k.o. Buzet,
- b) za k.č. 3344/1 k.o. Račice,
- c) za k.č. 219/2 k.o. Roč,
- d) za dio k.č. 3520/3 k.o. Salež,
- e) za dio k.č. 3520/3 k.o. Salež,
- f) za k.č. 1704/1 k.o. Sovišćina,
- g) za k.č. 1214 k.o. Svi Sveti.

Za obrazloženje prijedloga i davanje odgovora na sjednici Gradskog vijeća zadužuje se Anica Milković Grbac, pročelnica Upravnog odjela za gospodarenje prostorom.



Na temelju članka 19. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 4/09 i 2/13), Gradsko vijeće Grada Buzeta je na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2013. godine donijelo

## **ZAKLJUČAK**

### **o davanju prethodne suglasnosti na izuzimanje javnog dobra po zahtjevu fizičke osobe na nekretnini na području Grada Buzeta**

1.

Gradsko vijeće daje prethodnu suglasnost na izuzimanje iz javnog dobra u općoj uporabi - vlasnik Grad Buzet, u postupku legalizacije, po zahtjevu fizičke osobe na nekretnini na području Grada Buzeta, označenoj kao k.č. 6760, k.o. Buzet.

2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenim novinama Grada Buzeta“.

KLASA: 943-01/13-01/14

URBROJ: 2106/01-04-02-13-17

Buzet, \_\_\_\_\_ 2013.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA**

**PREDSJEDNIK**  
Damir Sirotić

Na temelju članka 19. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 4/09 i 2/13), Gradsko vijeće Grada Buzeta je na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2013. godine donijelo

## **ZAKLJUČAK**

### **o davanju prethodne suglasnosti na izuzimanje javnog dobra po zahtjevu fizičkih osoba na nekretnini na području Grada Buzeta**

1.

Gradsko vijeće daje prethodnu suglasnost na izuzimanje javnog dobra u općoj uporabi - vlasnik Grad Buzet u postupku legalizacije objekta, po zahtjevu fizičke osobe na nekretnini na području Grada Buzeta, označenoj kao k.č. 3344/1, k.o. Račice, uz napomenu da se prije izuzimanja dijela zemljišta iz javnog dobra, podnositelji zahtjeva obvezuju provesti na svoj trošak pripremu za prijenos vlasništva na zamjensku česticu koja će po provedbi biti uspostavljena kao javno dobro u općoj uporabi - vlasnik Grad Buzet.

2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenim novinama Grada Buzeta“.

KLASA: 943-01/13-01/14  
URBROJ: 2106/01-04-02-13-17  
Buzet, \_\_\_\_\_ 2013.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA**

**PREDSJEDNIK**  
Damir Sirotić

Na temelju članka 19. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 4/09 i 2/13), Gradsko vijeće Grada Buzeta je na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2013. godine donijelo

## **ZAKLJUČAK**

### **o davanju prethodne suglasnosti na izuzimanje javnog dobra po zahtjevu fizičke osobe na nekretnini na području Grada Buzeta**

1.

Gradsko vijeće daje prethodnu suglasnost na izuzimanje iz javnog dobra u općoj uporabi - vlasnik Grad Buzet, u postupku legalizacije, po zahtjevu fizičke osobe na nekretninama na području Grada Buzeta, označenoj kao k.č. 219/2, k.o. Roč.

2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenim novinama Grada Buzeta“.

KLASA: 943-01/13-01/14

URBROJ: 2106/01-04-02-13-17

Buzet, \_\_\_\_\_ 2013.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA**

**PREDSJEDNIK**

**Damir Sirotić**

Na temelju članka 19. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 4/09 i 2/13), Gradsko vijeće Grada Buzeta je na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2013. godine donijelo

**ZAKLJUČAK**  
**o davanju prethodne suglasnosti na izuzimanje iz javnog dobra po**  
**zahtjevima fizičkih osoba na nekretninama na području Grada**  
**Buzeta**

1.

Gradsko vijeće daje prethodnu suglasnost na izuzimanje iz javnog dobra u općoj uporabi - vlasnik Grad Buzet dijela nekretnine označene kao k.č. 3520/3, k.o. Salež u dijelu zemljišta ispod zgrade vezano za postupak legalizacije objekta. Prije dovršetka provedbe postupka izuzimanja dijela k.č. pred Gradskim vijećem Grada Buzeta, podnositelj zahtjeva dužan je o svom trošku izraditi dokumentaciju za izmještanje javnog dobra puta na k.č. 2411/79, k.o. Salež u vlasništvu Republike Hrvatske.

Po okončanju navedenog Grad Buzet će pokrenuti postupak prepuštanja državnog vlasništva u vlasništvo Grada Buzeta temeljem Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske.

2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenim novinama Grada Buzeta“.

KLASA: 943-01/13-01/14  
URBROJ: 2106/01-04-02-13-17  
Buzet, \_\_\_\_\_ 2013.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

PREDSJEDNIK  
Damir Sirotić

Na temelju članka 19. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 4/09 i 2/13), Gradsko vijeće Grada Buzeta je na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2013. godine donijelo

## **ZAKLJUČAK**

### **o davanju prethodne suglasnosti na izuzimanje iz javnog dobra po zahtjevima fizičkih osoba na nekretninama na području Grada Buzeta**

1.

Gradsko vijeće daje prethodnu suglasnost na izuzimanje iz javnog dobra u općoj uporabi - vlasnik Grad Buzet dijela nekretnine označene kao k.č. 3520/3, k.o. Salež u dijelu zemljišta ispod zgrade vezano za postupak legalizacije objekta. Prije dovršetka provedbe postupka izuzimanja dijela k.č. pred Gradskim vijećem Grada Buzeta, podnositelj zahtjeva dužan je o svom trošku izraditi dokumentaciju za izmještanje javnog dobra puta na k.č. 224 zgr. i 227 zgr., obje k.o. Salež, kako bi se omogućio kontinuitet javnog dobra kao osnovni preduvjet za izuzeće.

2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenim novinama Grada Buzeta“.

KLASA: 943-01/13-01/14  
URBROJ: 2106/01-04-02-13-17  
Buzet, \_\_\_\_\_ 2013.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA**

**PREDSJEDNIK**  
Damir Sirotić

Na temelju članka 19. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 4/09 i 2/13), Gradsko vijeće Grada Buzeta je na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2013. godine donijelo

## **ZAKLJUČAK**

### **o davanju prethodne suglasnosti na izuzimanje iz javnog dobra po zahtjevu fizičke osobe na nekretnini na području Grada Buzeta**

1.

Gradsko vijeće daje prethodnu suglasnost na izuzimanje iz javnog dobra u općoj uporabi - vlasnik Grad Buzet, u postupku legalizacije, po zahtjevu fizičke osobe na nekretnini na području Grada Buzeta, označenoj kao 1704/1, k.o. Sovišćina.

2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenim novinama Grada Buzeta“.

KLASA: 943-01/13-01/14  
URBROJ: 2106/01-04-02-13-17  
Buzet, \_\_\_\_\_ 2013.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA**

**PREDSJEDNIK**  
Damir Sirotić



Na temelju članka 19. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 4/09 i 2/13), Gradsko vijeće Grada Buzeta je na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2013. godine donijelo

## **ZAKLJUČAK**

### **o davanju prethodne suglasnosti na izuzimanje javnog dobra po zahtjevu fizičkih osoba na nekretnini na području Grada Buzeta**

1.

Gradsko vijeće daje prethodnu suglasnost na izuzimanje javnog dobra u općoj uporabi - vlasnik Grad Buzet u postupku legalizacije objekta, po zahtjevu fizičke osobe na nekretnini na području Grada Buzeta, označenoj kao k.č. 1214, k.o. Svi Sveti, uz napomenu da se prije izuzimanja dijela zemljišta iz javnog dobra, podnositelji zahtjeva obvezuju provesti na svoj trošak pripremu za prijenos vlasništva na zamjensku česticu koja će po provedbi biti uspostavljena kao javno dobro u općoj uporabi - vlasnik Grad Buzet.

2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenim novinama Grada Buzeta“.

KLASA: 943-01/13-01/14

URBROJ: 2106/01-04-02-13-17

Buzet, \_\_\_\_\_ 2013.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

PREDSJEDNIK  
Damir Sirotić



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD BUZET**  
**Upravni odjel za gospodarenje**  
**prostorom**

KLASA: 943-01/13-01/14  
URBROJ: 2106/01-04-02-13-25  
Buzet, 29. listopada 2013.

**UREDU GRADONAČELNIKA GRADA BUZETA**  
**- o v d j e -**

**PREDMET: Prethodna suglasnost Gradskog Vijeća na uspostavu i izuzimanje iz javnog dobra po zahtjevima na području Grada Buzeta, traži se. -**

Za nekretnine označene kao k.č. 1704/1, k.o. Sovišćina, k.č. 3520/3, k.o. Salež, k.č. 3344/1, k.o. Račice, k.č. 1214, k.o. Svi Sveti, k.č. 219/2, k.o. Roč, te k.č. 6760, k.o. Buzet, potrebno je donijeti prethodnu suglasnost radi njihovog kasnijeg izuzimanja iz Javnog dobra u općoj uporabi - vlasnik Grad Buzet. S obzirom na složenu problematiku zatražilo se mišljenje, odnosno suglasnost na pokretanje postupka za uspostavu, odnosno izuzimanje iz javnog dobra po zahtjevima na području Grada Buzeta od nadležnih Mjesnih odbora i Povjerenstva za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Grada Buzeta koji su se pozitivno izjasnili i dali svoj pristanak za pokretanje, tj. nastavak predmetnih postupaka.

Zbog navedenog molimo Naslov da donese prethodnu suglasnost na uspostavu i izuzimanje iz javnog dobra po zahtjevima za gore navedene katastarske čestice.



**PRIVITAK:**

- Preslike zahtjeva stranaka i grafički prilozi.
- Suglasnosti Mjesnih odbora.
- Zapisnik s 1. sjednice Povjerenstva za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Grada Buzeta i
- Obrazloženje i prijedlozi zaključaka.

## OBRAZLOŽENJE

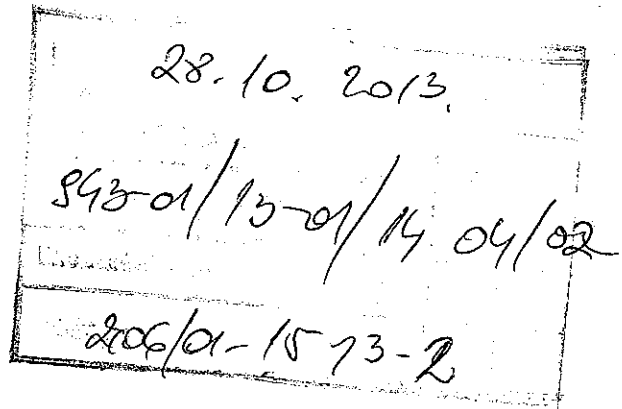
Temeljem ukazanih potreba i više zaprimljenih zahtjeva Upravni odjel za gospodarenje prostorom predlaže donošenje prethodne suglasnosti kako bi se moglo pristupiti realizaciji uspostave, odnosno izuzeća iz javnog dobra, a sve u cilju rješavanja zahtjeva kojim građani najčešće radi gradnje ili legalizacije građevina traže navedeno. Ukratko po zahtjevima:

- Za nekretninu označenu kao 1704/1, k.o. Soviščina od Grada Buzeta se traži izuzimanje iz javnog dobra radi legalizacije objekta.
- Za nekretninu označen kao k.č. 3520/3, k.o. Salež, stranke radi legalizacije objekata na različitim lokacijama u naselju Škuljari traže izuzimanje iz javnog dobra, uz napomenu da je na jednom mjestu moguće izmještanje javnog dobra na nekretninu u vlasništvu Republike Hrvatske tebi se trebalo u tom smislu kontaktirati središnji državni ured za upravljanje državnom imovinom.
- Za nekretnine označene kao k.č. 3344/1, k.o. Račice i k.č. 1214, k.o. Svi Sveti, stranke radi legalizacije traže premještanje dijela ceste javnog dobra i njegovu uspostavu na drugom mjestu čime se ne bi izgubilo njihovo svojstvo i
- Za nekretnine označene kao k.č. 219/2, k.o. Roč, te k.č. 6760, k.o. Buzet, stranke traže izuzimanje iz javnog dobra dijela navedenih nekretnina kako bi iste mogli otkupiti radi uređenja i formiranja okućnica.

Nadležni odjel je izvidio na terenu i utvrdio da nema zapreka za realizaciju predmetnih zahtjeva te ukoliko Gradsko vijeće donese suglasnosti spreman je obavijestiti stranke i poduzeti daljnje radnje u cilju rješavanja zahtjeva.



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD BUZET  
MO ŠTRPED



KLASA: 026-01/13-01/6  
URBROJ: 2106/01-15-13-1  
Buzet, 21. listopada 2013.

Vijeće Mjesnog odbora Štrped povodom zahtjeva Anđela Ratoše iz Buzeta, Škuljari 10, za izdavanje suglasnosti za izuzimanje iz javnog dobra, izdaje slijedeću

### SUGLASNOST

za daljnji postupak izuzimanja iz javnog dobra u općoj uporabi - vlasnik Grad Buzet, u postupku legalizacije objekta, po zahtjevu fizičke osobe na nekretnini na području Grada Buzeta, označenoj kao k.č. 3520/3 k.o. Salež. Prije dovršetka provedbe postupka izuzimanja dijela k.č. Pred Gradskim vijećem Grada Buzeta, podnositelj zahtjeva dužan je o svom trošku izraditi dokumentaciju za izmještanje javnog dobra puta na k.č. 2411/79, k.o. Salež u vlasništvu Republike Hrvatske.

PREDSJEDNIK VIJEĆA

Saša Bužan

Dostaviti:

1. Služba za opće poslove Grada Buzeta, Buzet.-
2. Upravni odjel za gospodarenje prostorom Grada Buzeta. -
3. Pismohrana, ovdje.



Ratoša Anđelo  
Škuljari 10, Buzet  
U Buzetu, 02. 09. 2013.



Predmet: Potvrda, traži se

Molim naslov da mi izda potvrdu iz članka 6. stavak 1. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama da je izgrađena poljoprivredna zgrada na području Grada Buzeta, naselje Škuljari, na k.č. 224-zgr, 2862/2, 2863, 2864 i 3520/3 k.o. Salež izgrađena u skladu s posebnim uvjetima koje Grad Buzet na temelju posebnih propisa utvrđuje u postupku izdavanja lokacijske dozvole, odnosno rješenja o uvjetima građenja, sve u svrhu ishodenja rješenja o izvedenom stanju.

Privitak:

1. Kopija katastarskog plana.-

Sa poštovanjem,

Ratoša Anđelo

2.09.2013.	
KLASIFIKACIJA OTKLONA	ORG. JED.
361-01/13-01/79	04/03
URUĐENJE	VALDE VISA
15-131	20/00

GRAD BUZET  
UPRAVNI ODJEL ZA  
GOPSODARENJE RPOSTOROM

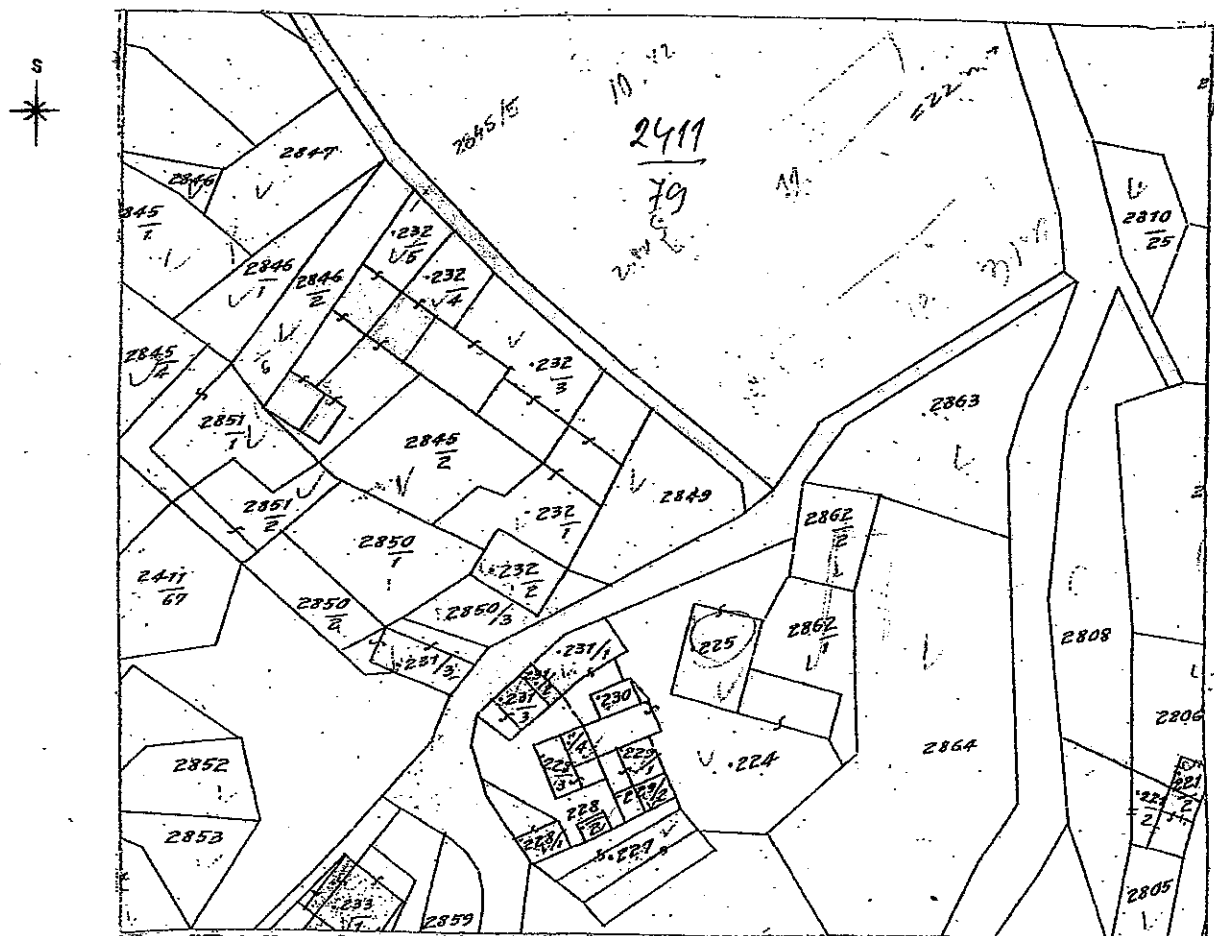


REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR PULA-POLA  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA PAZIN  
ISPOSTAVA BUZET

K.O. SALEZ  
D.L. K  
KLASA:935-06/13-01/142  
URBROJ:541-27-06-01/1-13-2  
U Buzetu, 12.03. 2013.g

## KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1: 1000



Upravne pristojbe po čl. 16

Tar.br. 1. 1000 kn

Tar.br. 55. 1000 kn

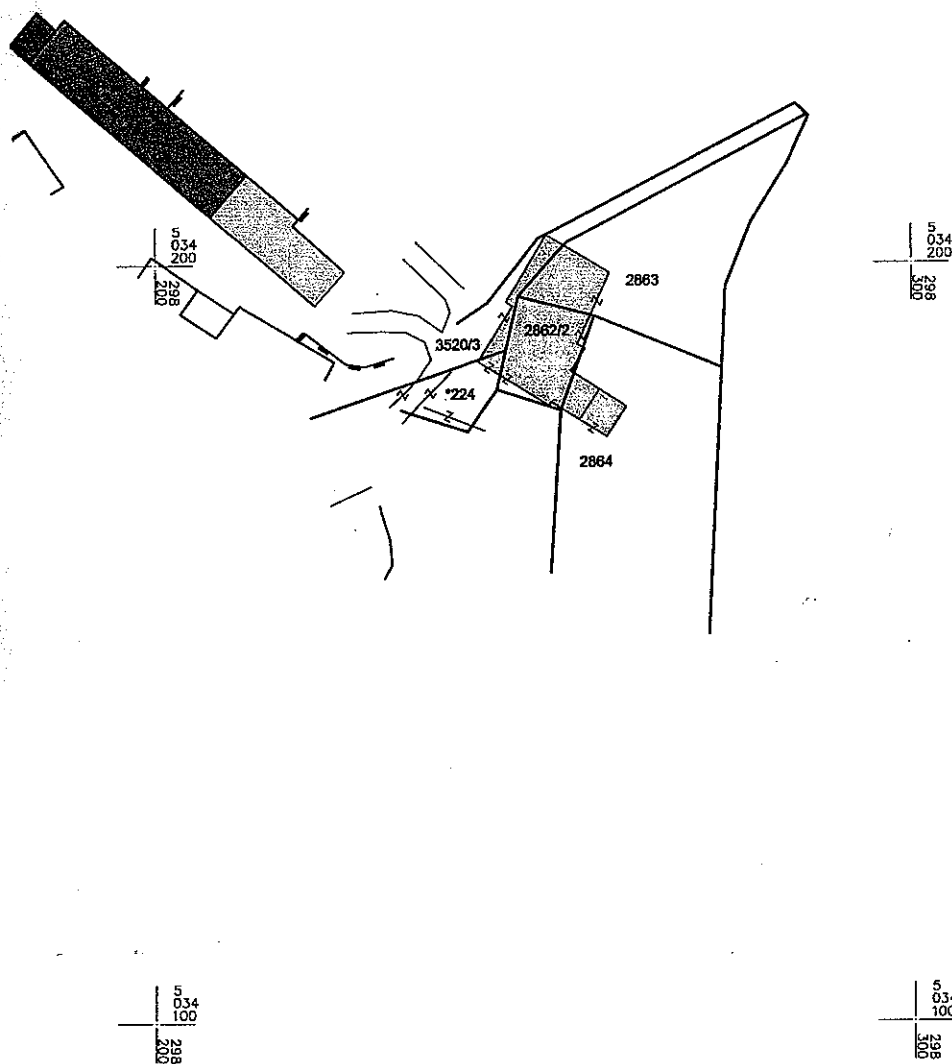
UKUPNO: 4000 kn

Zakona o upravnim pristojbama naplaćene su i poništene na podnesku.

Oslobođeno upravnih pristojbi po čl. 1 točka 1  
Zakona o upravnim pristojbama. Podaci se izdaju u  
svrhu LEGALIZACIJE GRADJEVINE  
te se u druge svrhe ne mogu koristiti.



Obavljanje stručnih geodetskih poslova (djelatnosti) Klasa: UP/I 930-03/13-02/03 URBROJ:541-06-01/5-13-3 Zagreb, 21.01.2013.god.



<b>CI O NEZAKONITO IZGRAĐENOJ ZGRADI</b>		<b>GEODETSKI SNIMAK</b>	
zahjeva:	Ratoša Anđelko, Buzet, Škuljari 10	mjerilo 1:1000	
Ime katastarske općine:	302252 Salež	Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:	Ana Surijan dipl. ing. geod. Ovlašteni inženjer geodezije
Čestice:	*224 (224 zgr.), 2862/2, 2863, 2864, 3520/3	Ovlašteni inženjer geodezije:	
Ulica/trg, kućni broj:	Škuljari	Izradio:	Ana Surijan dipl. ing. geodezije GeoAS d.o.o. Lovran
Metav/projeksija:	HTRS96/TM	Ovlašteni inženjer geodezije:	
Mjesto izrade:	Lovran, 02.travnja 2013.god.	Ana Surijan, dipl. ing. geodezije	





REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD BUZET  
MO ŠTRPED

PRIMLJENO	28.10. 2013	OPŠ. RED.
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	94301/13-01/14	09/02
URUČBENI BROJ	2106/01-15-13-2	

KLASA: 026-01/13-01/5  
URBROJ: 2106/01-15-13-1  
Buzet, 21. listopada 2013.

Vijeće Mjesnog odbora Štrped povodom zahtjeva Branka Ratoše iz Buzeta, Škuljari 13, za izdavanje suglasnosti za izuzimanje iz javnog dobra, izdaje slijedeću

### SUGLASNOST

za daljnji postupak izuzimanja iz javnog dobra u općoj uporabi - vlasnik Grad Buzet, u postupku legalizacije objekta, po zahtjevu fizičke osobe na nekretnini na području Grada Buzeta, označenog kao k.č. 3520/3 k.o. Salež. Prije dovršetka provedbe postupka izuzimanja dijela k.č. Pred Gradskim vijećem Grada Buzeta, podnositelj zahtjeva dužan je o svom trošku izraditi dokumentaciju za izmještanje javnog dobra puta na k.č. 224 zgr. I 227 zgr., obje k.o. kako bi se omogućio kontinuitet javnog dobra kao osnovni preduvjet za izuzeće.

PREDSJEDNIK VIJEĆA

Saša Bužan



Dostaviti:

4. Služba za opće poslove Grada Buzeta, Buzet.-
5. Upravni odjel za gospodarenje prostorom Grada Buzeta. -
6. Pismohrana, ovdje.



**Branko Ratoša**  
**Škuljari 13**  
**52420 Buzet**  
Tel: 091/1669150

U Buzetu, 21. lipanj 2013.

PRIMLIENO 21. 06. 2013.		
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	DNG. JED.	
043-01/13-01/61	04/02	
POSREĐENI BROJ	POSREĐ.	VRIJ.
15-13-1		

GRAD BUZET  
UPRAVNI ODJEL ZA  
GOSPODARENJE PROSTOROM  
II. ISTARSKÉ BRIGADE 11  
52420 BUZET

Predmet: **Zahtjev**

Poštovani,

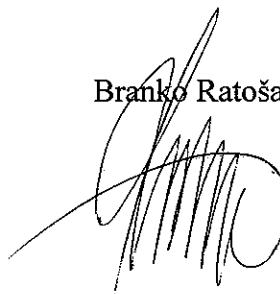
Dostavljam Vam zahtjev za otkup dijela k.č. 3520/3, k.o. Salež.  
U svrhu legalizacije obiteljske kuće u Škuljarima 13.

Molimo da razmotrite zahtjev, te mi u što kraćem roku date odgovor.

Hvala na razumijevanju!

Srdačan pozdrav!

Branko Ratoša



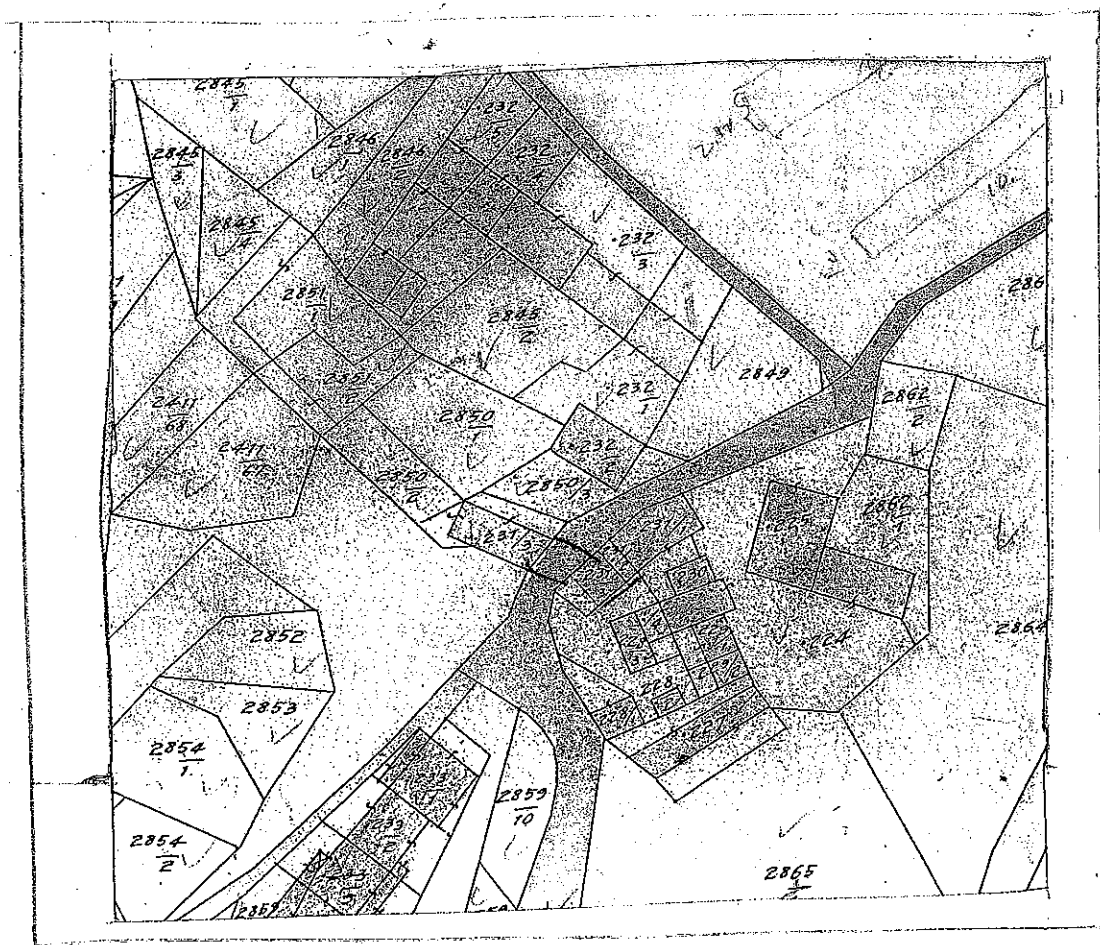


REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR PULA-POLA  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA PAZIN  
ISPOSTAVA BUZET

K.O. SALCZ  
D.L. 75  
KLASA: 935-06/13-01/380  
URBROJ: 541-27-06-01/1-13-2  
U Buzetu, 18.5. 2013.g

## KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1: 100.0



Upravne pristojbe po čl. 16

Tar.br. 1. 20,00 kn

Tar.br. 55. 20,00 kn

UKUPNO: 40,00 kn

Zakona o upravnim pristojbama naplaćene su i poništene na podnesku.

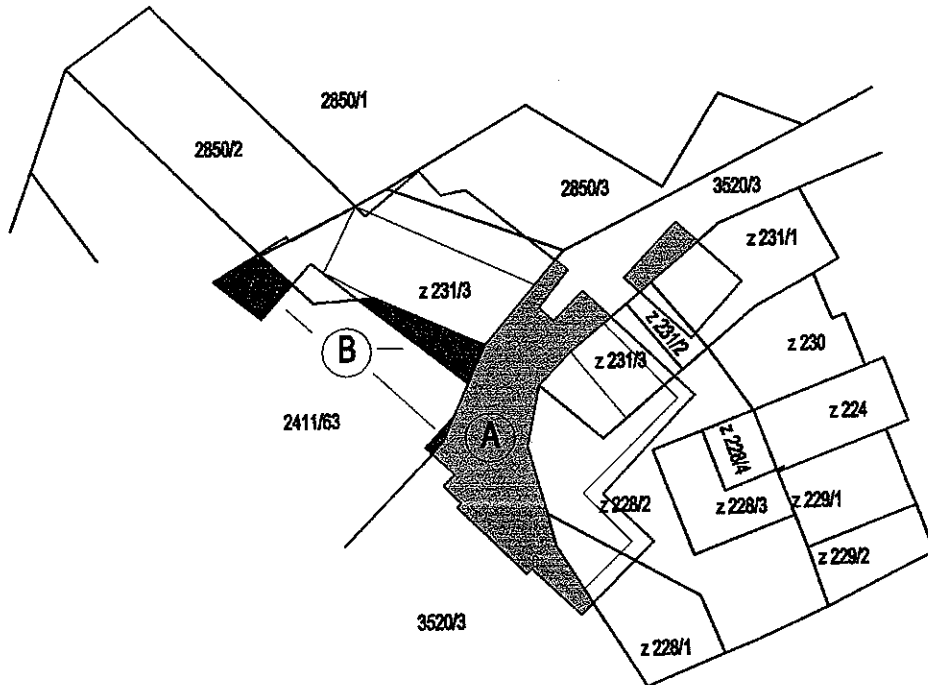
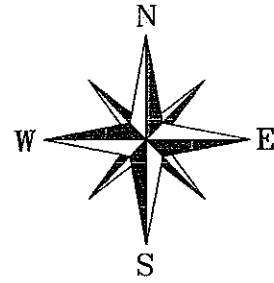
Oslobođeno upravnih pristojbi po čl. 1 točka 1

Zakona o upravnim pristojbama. Podaci se izdaju u svrhu LEGALIZIRANJE GRAĐEVINSKOG

te se u druge svrhe ne mogu koristiti.



BRANKO RATOŠA - ŠKULJARI kbr.13.



k.č.2411/63      Grad Buzet

k.č.3520/3      Javno dobro

Legenda:

Površine dijela objekta pod javnim parcelama

Ⓐ cca 110 m<sup>2</sup>

Ⓑ cca 26 m<sup>2</sup>

IZRADIO: Dean Đurđević



GEODETSKA SLUŽBA - INSTITUCION GEODETSKE

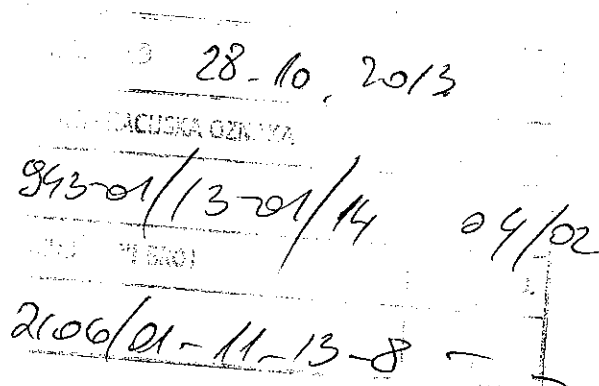
BUJE - N. TESLE 2      Tel. 773-501

TECNO - RRR  
Geodetske usluge  
Buje, N. Tesle 2  
Buje, 20.08.2013



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD BUZET  
MO SOVINJAK

Klasa: 026-01/13-14/1  
Urbroj: 2106/01-11-12-1  
Sovinjak, 22.10.2013.



Vijeće Mjesnog odbora Sovinjak povodom zahtjeva Josipa Krta iz Buzeta, Krti 9, za izdavanje suglasnosti za izuzimanje iz javnog dobra, izdaje slijedeću

### SUGLASNOST

za daljnji postupak izuzimanja iz javnog dobra u općoj uporabi - vlasnik Grad Buzet, u postupku legalizacije objekta, po zahtjevu fizičke osobe na nekretnini na području Grada Buzeta, označenoj kao k.č. 1704/1, k.o. Sovišćina.

PREDSJEDNIK VIJEĆA

Mirjan Čerkez



Dostaviti:

1. Služba za opće poslove Grada Buzeta, Buzet.-
2. Upravni odjel za gospodarenje prostorom Grada Buzeta. -
3. Pismohrana, ovdje.

JOSIP KRT  
Krti 9  
52420 BUZET  
GSM 098 181 0348

8.7.2013.

943-01/13-01/67 04/02

N-13/

20,00 DB.

Buzet, 02.srpnja 2013.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA

GRAD BUZET  
UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARENJE PROSTOROM  
gđa. Anica Milković Grbac, dipl.ing.arh., pročelnica

II istarske brigade 11  
52420 BUZET

**PREDMET: OZAKONJENJE NEZAKONITO DOGRAĐENOG DIJELA ZGRADE  
(STAMBENE GRAĐEVINE) NA DIJELU k.č.1704/1, k.o. Sovišćina,  
suglasnost, traži se**

Poštovana/i,

sukladno pozivu Ministarstva za prostorno uređenje i gradnju i Zakonu o postupanju sa nezakonito izgrađenim zgradama NN 86/12), u nadležnom UOZPUIG Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Buzet, podnijeli smo zahtjev za izdavanje Rješenja o izvedenom stanju nezakonito izgrađene zgrade.

Po identifikaciji parcela na izrađenom geodetskom snimku utvrđeno je da se dio nezakonito dograđene zgrade nalazi na k.č. 1704/1, k.o.Sovinjšćina (javno dobro).

Kako se površina okućnice/dijela zgrade na k.č. 1704/1, k.o. Sovinjščina, oduvijek koriste kao nužni dio okućnice (zgrada izgrađenih prije 1968.g.), a u naravi ne predstavljaju prepreku slobodnom odvijanju prometa, molimo Vas da nam izdate suglasnost kako bi se postupak ozakonjena stambene građevine u kojoj živimo mogao privesti kraju u konačnici sa izdavanjem Rješenja o izvedenom stanju.

U pravitku dostavljam kopiju geodetskog snimka.

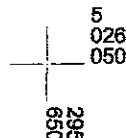
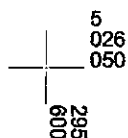
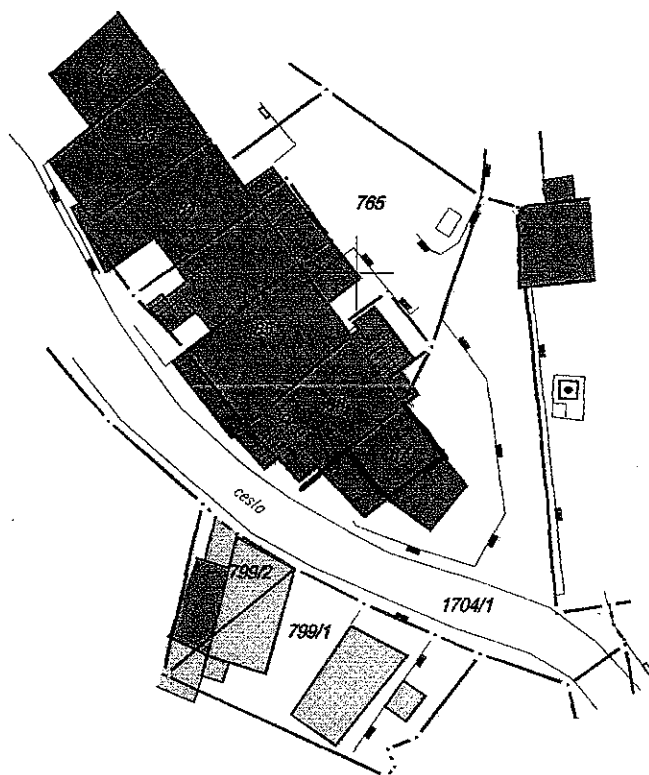
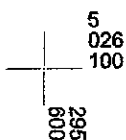
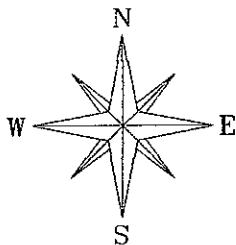
Zahvaljujem na razumijevanju,  
uz srdačan pozdrav.

Josip Krt



# Geo Com-Ing d.o.o. Buzet

Poduzeće za geodetsku izmjeru, projektiranje i konzalting • 52420 Buzet, Naselje Goričica 19  
Tel: 052/663-361, 694-321 • E-mail: [geo-com-ing@pu.htnet.hr](mailto:geo-com-ing@pu.htnet.hr)



PODACI O NEZAKONITO IZGRAĐENOJ ZGRADI (ZGRADAMA)		GEODETSKI SNIMAK	
Podnositelj zahtjeva: Josip Krt, Krti kbr.9, 52420 BUZET		mjerilo 1:500	
Matični br. i ime kat. općine: 302236, Soviščina		Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova: Ovlašteni inženjer geodezije: Nebojša Guzijan ing.geod.	
Katastarska čestica: 85-zgr., 86-zgr., 87-zgr, 765, 1704/1, 799/1, 799/2		Izdavač: Ovlašteni inženjer geodezije ili stručni suradnik o.g. ili suradnik o.g. Anuška Gržinić Dobrović geod.teh.	
Ime naselja, ulica/trg, kućni broj: Krti kbr.9		Nebojša Guzijan ing. geod.	
Koordinatni sustav/projeksija: HTRS 96/TM		Ovlašteni inženjer geodezije GEO COM-ING d.o.o. Buzet	
Mjesto i datum izrade: Buzet, 30.04.2013.		Geo 143	



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD BUZET  
MO KRUŠVARI

KLASA: 026-01/13-01/1  
URBROJ: 2106/01-13-13-1  
Buzet, 21. listopada 2013.

PRISLIČNO	28-10-2013.
IDENTIFIKACIONA OZNAKA	943-01/13-01/14 04/02
POSREDOVAČ	
POSREDOVAČ	2106/01-13-13-4

Vijeće Mjesnog odbora Krušvari povodom zahtjeva Vladimira Krušvara iz Buzeta, Krušvari 22, za izdavanje suglasnosti za izuzimanje iz javnog dobra, izdaje slijedeću

### SUGLASNOST

za daljnji postupak izuzimanja iz javnog dobra u općoj uporabi - vlasnik Grad Buzet, u postupku legalizacije objekta, po zahtjevu fizičke osobe na nekretnini na području Grada Buzeta, označenoj kao k.č. 3344/1, k.o. Račice. Uz napomenu da se prije izuzimanja dijela zemljišta iz javnog dobra, podnositelj zahtjeva obvezuje provesti na svoj trošak pripremu za prijenos vlasništva na zamjensku česticu koja će po provedbi biti uspostavljena kao javno dobro u općoj uporabi - vlasnik Grad Buzet.

PREDSJEDNIK VIJEĆA



Dostaviti:

1. Služba za opće poslove Grada Buzeta, Buzet.-
2. Upravni odjel za gospodarenje prostorom Grada Buzeta. -
3. Pismohrana, ovdje.

091 9098323

KRUŠVAR VLADIMIR  
KRUŠVARI 22,52420 BUZET

DANA 13.05.2013.

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU

PRIMLJENO	15.05.2013.		
KLASIFIKACIJSKI BROJ	363-01/13-01/95-04/02		
LOKACIJSKI BROJ	1573-1	PRILOG	VRSTA

PRILIKOM NEZAKONITE DOGRADNJE OBJEKTA

NA KATASTARSKOJ ČESTICI 1288/1 I 1287/1 OPĆINA RAČICE.

OBJEKT JE IZGRAĐEN 1991 GODINE, DIO OBJEKTA IZGRAĐEN JE NA PARTICELI  
3344/1 .

OBRAĆAM SE NADLEŽNIMA GRADA BUZETA, POŠTO PRIKUPLJAM  
DOKUMENTACIJU RADI LEGALIZACIJE .

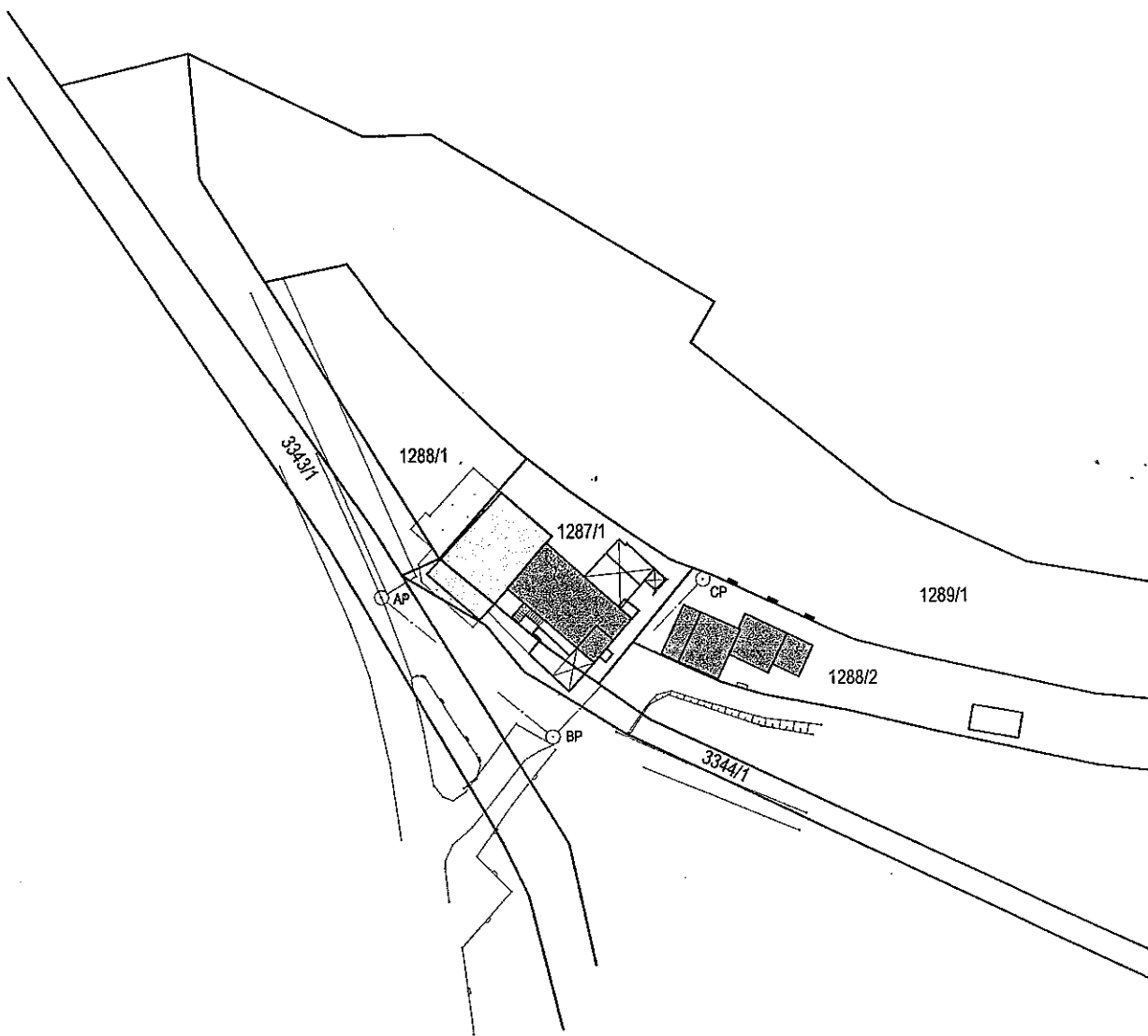
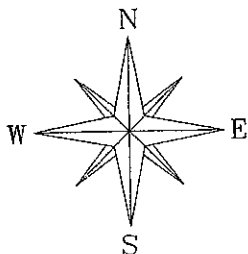
UNAPRIJED SE ZAHVALJUJEM.

PODNOŠITELJ ZAHTJEVA:  
VLADIMIR KRUŠVAR

U BUZETU, 13.05.2013.

*Holi*





**PODACI O NEZAKONITO IZGRAĐENOJ ZGRADI (ZGRADAMA) GEODETSKI SNIMAK**

Podnositelj zahtjeva: Vladimir Krušvar, Buzet, Krušvari 22

mjerilo: 1:1000

Matični broj i ime katastarske općine: 302180/Račice

Ovlašteni inženjer geodezije

Katastarske čestice: 11287/1 i 3344/1

Mladen Pejak, dipl.ing.geod.

Ime naselja, ulica/trg, kućni broj: Krušvari

Izradila:

*Mladen Pejak*



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD BUZET**  
**MO VELI I MALI MLUN**

KLASA: 026-01/13-01/8  
URBROJ: 2106/01-25-13-1  
Buzet, 19. listopada 2013.

28.10.2013.

KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	026
943-01/13-01/19	01/02
URUČEBNI BROJ	2106/01-25-13-7
	-

Vijeće Mjesnog odbora Veli i Mali Mlun povodom zahtjeva Nevija Cerovca iz Buzeta, Veli Mlun 19, za izdavanje suglasnosti za izuzimanje iz javnog dobra, izdaje slijedeću

**SUGLASNOST**

za daljnji postupak izuzimanja iz javnog dobra u općoj uporabi - vlasnik Grad Buzet, u postupku legalizacije objekta, po zahtjevu fizičke osobe na nekretnini na području Grada Buzeta, označenoj kao k.č. 6760, k.o. Buzet.



PREDSJEDNIK VIJEĆA

Elvis Kodelja

Dostaviti:

1. Služba za opće poslove Grada Buzeta, Buzet. -
2. Upravni odjel za gospodarenje prostorom Grada Buzeta. -
3. Pismohrana, ovdje.

HEVIO CEROVAC

Podnositelj zahtjeva

VELI MLUH 19, BUZET

Prebivalište/sjedište (mjesto, ulica i kućni broj)

8101487857

OIB

091/587-5118

Telefon/mobitel

e-mail

KLASA: 943-01/12-01/\_\_\_  
 URBROJ: \_\_\_\_\_  
 Buzet, \_\_\_\_\_ godine

PRIMLJENO 20.06.2013.		
KLASIFIKACIJSKA OZNAKA	ORG. JED.	
943-01/13-01/56	04/02	
URUDŽBENI BROJ	PRILOG	VRU.
15-13-1		



**GRAD BUZET**

Upravni odjel za gospodarenje prostorom  
 II. istarske brigade 11  
 52420 BUZET

**Zahtjev za kupnju**

zemljišta/nekretnine u vlasništvu Grada Buzeta, označenog kao k.č. broj

dio 6760 u k.o. BUZET radi formiranja odnosno otkupa:

označiti (x):

- GRAĐEVNE ČESTICE POSTOJEĆE GRAĐEVINE (FORMIRANJE OKUĆNICE)
- GRAĐEVNE ČESTICE NOVE GRAĐEVINE (FORMIRANJE GRADILIŠTA)
- ZGRADE/NEKRETNINE ZA STANOVANJE/KORIŠTENJE

*dijela javnog dobra u postupku legalizacije objekta*

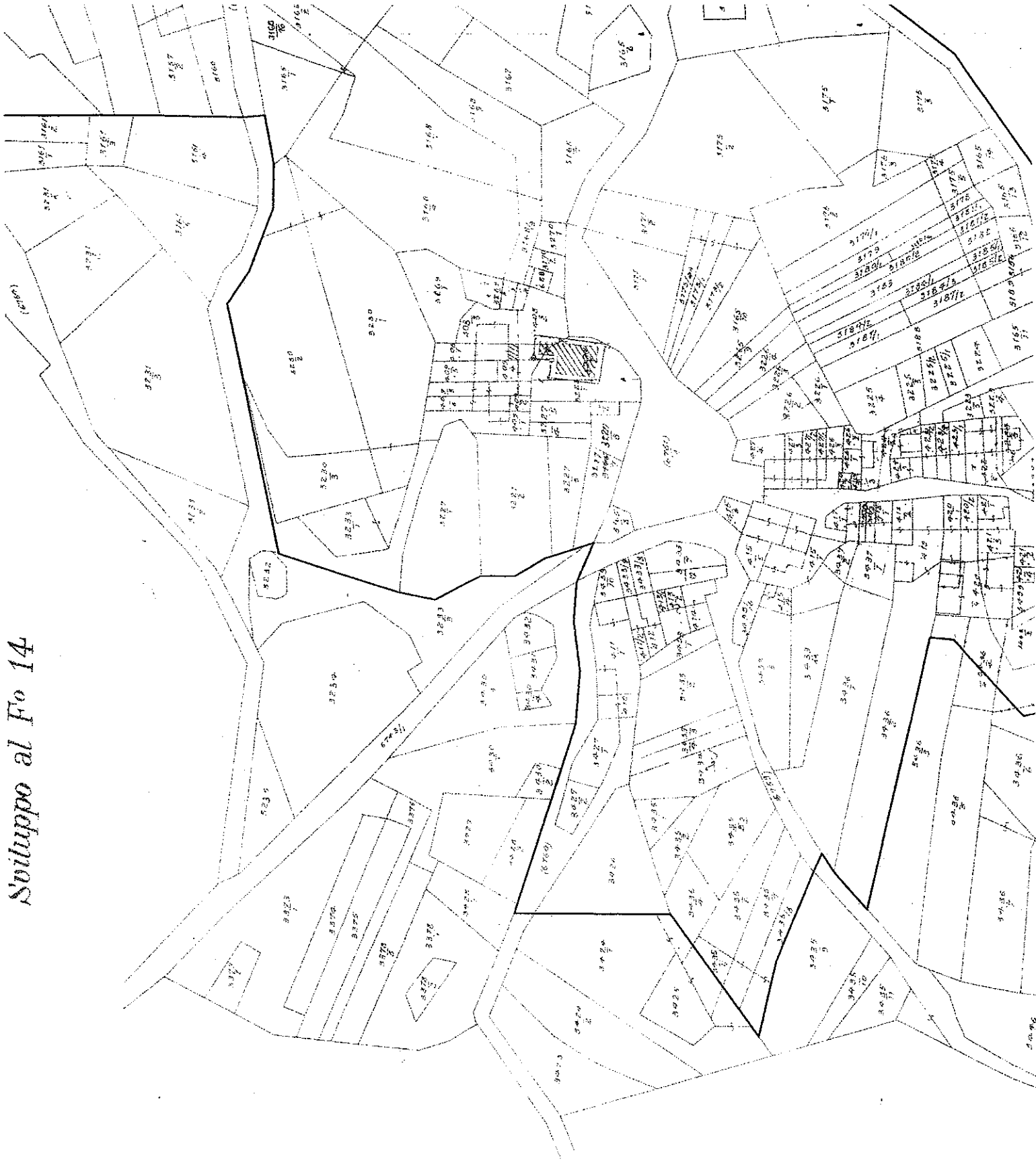
*Cerovic*

Potpis podnositelja zahtjeva

PRIVITAK (označiti (x)):

- kopija katastarskog plana (ne starija od 6 mjeseci)
- uvjerenje o identifikaciji zemljišno-knjižnih i katastarskih čestica (ne starije od 6 mjeseci)
- posjedovni list (ne stariji od 6 mjeseci)
- izvadak iz zemljišne knjige za građevinu/zemljište u vlasništvu podnositelja zahtjeva (ne stariji od 6 mjeseci)
- važeća pravomoćna lokacijska dozvola, izvod iz detaljnog ili drugog prostornog plana

upravna pristojba u iznosu od 20,00 Kn



# GEODETSKA SITUACIJA

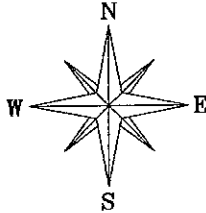
GRAD BUZET

Katastr.općina: BUZET

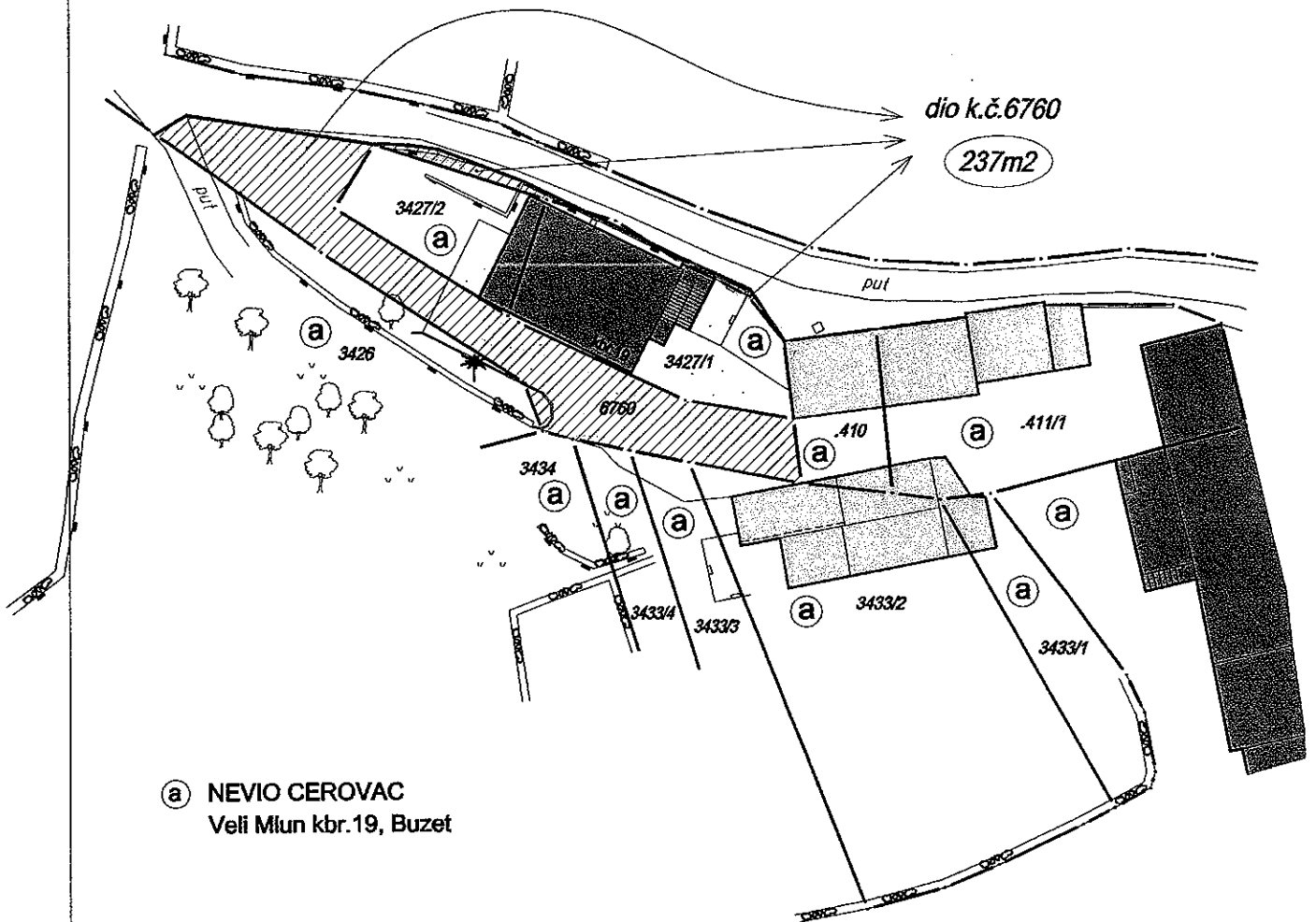
Broj lista katastr.plana: 30

## PRIJEDLOG PARCELACIJE ZEMLJIŠTA JAVNOG DOBRA k.č.6760 K.O.BUZET

Približno mjerilo 1:500



"Veli Mlun"



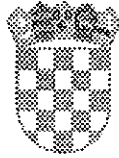
(a) NEVIO CEROVAC  
Veli Mlun kbr.19, Buzet

U Buzetu, lipanj 2013.god.

Izradio:  
N.Guzijan ing.geod.

Nebojša Guzijan  
ing. geod.  
Ovlašteni inženjer geodezije  
GEO COM-ING d.o.o.  
Buzet





REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD BUZET  
MO ROČ

KLASA: 026-01/13-01/3  
URBROJ: 2106/01-10-13-3  
Buzet, 21. listopada 2013.

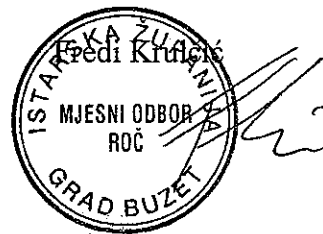
PRIMLJENO	28.10.2013.
KLASIFIKACIJSKI SIMBOL	943-01/13-01/14
POSREDOVAČ	04/02
POSREDOVAČ	2106/01-10-13-6
	- -

Vijeće Mjesnog odbora Roč povodom zahtjeva Elde Greblo iz Roča, Roč 48/1, za izdavanje suglasnosti za izuzimanje iz javnog dobra, izdaje sljedeću

### SUGLASNOST

za daljnji postupak izuzimanja iz javnog dobra u općoj uporabi - vlasnik Grad Buzet, u postupku legalizacije objekta, po zahtjevu fizičke osobe na nekretnini na području Grada Buzeta, označenoj kao k.č. 219/2, k.o. Roč.

PREDSJEDNIK VIJEĆA



Dostaviti:

1. Služba za opće poslove Grada Buzeta, Buzet.-
2. Upravni odjel za gospodarenje prostorom Grada Buzeta. -
3. Pismohrana, ovdje.

Eda Gredelj

Podnositelj zahtjeva

ROC 48/11 52425 ROC

Prebivalište/sjedište (mjesto, ulica i kućni broj)

63317070406

OIB

091 5210661

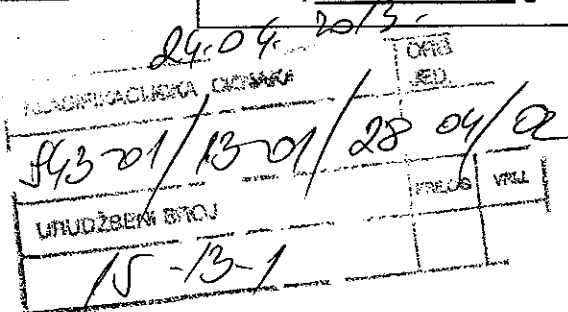
Telefon/mobitel

e-mail

KLASA: 943-01/12-01/

URBROJ: \_\_\_\_\_

Buzet, \_\_\_\_\_ godine



**GRAD BUZET**

Upravni odjel za gospodarenje prostorom

II. istarske brigade 11

52420 BUZET

### Zahtjev za kupnju

zemljišta/nekretnine u vlasništvu Grada Buzeta, označenog kao k.č. broj

dio 219/2 u k.o. ROC radi formiranja odnosno otkupa:

označiti (x):

GRAĐEVNE ČESTICE POSTOJEĆE GRAĐEVINE (FORMIRANJE OKUĆNICE)

GRAĐEVNE ČESTICE NOVE GRAĐEVINE (FORMIRANJE GRADILIŠTA)

ZGRADE/NEKRETNINE ZA STANOVANJE/KORIŠTENJE

Gredelj  
Potpis podnositelja zahtjeva

PRIVITAK (označiti (x)):

kopija katastarskog plana (ne starija od 6 mjeseci)

uvjerenje o identifikaciji zemljišno-knjižnih i katastarskih čestica (ne starije od 6 mjeseci)

posjedovni list (ne stariji od 6 mjeseci)

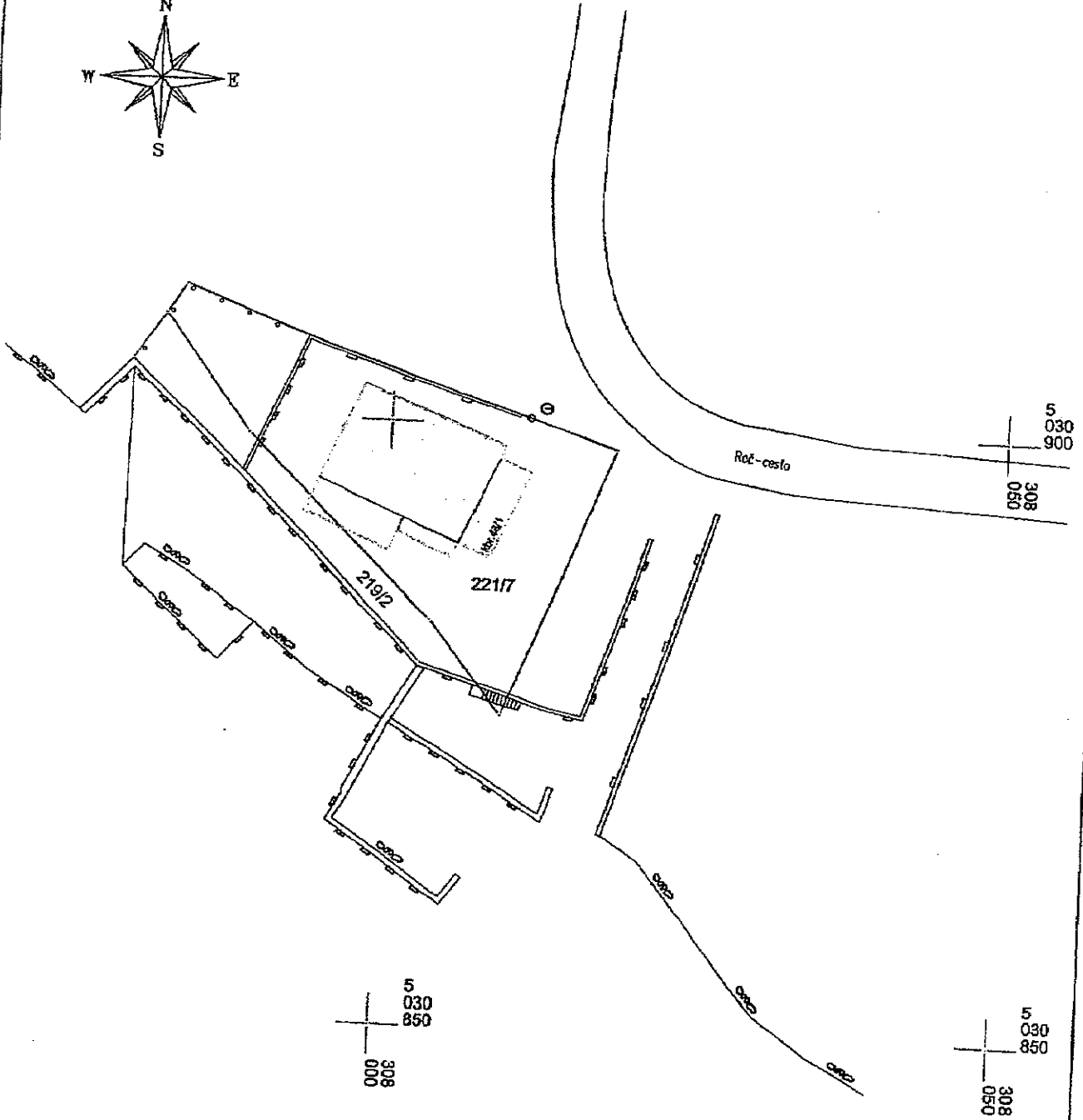
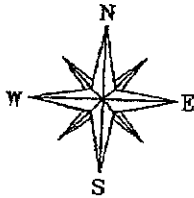
izvadak iz zemljišne knjige za građevinu/zemljište u vlasništvu podnositelja zahtjeva (ne stariji od 6 mjeseci)

važeća pravomoćna lokacijska dozvola, izvod iz detaljnog ili drugog prostornog plana

pravna pristojba u iznosu od 20,00 Kn

# Geo Com-Ing d.o.o. Buzet

Poduzeće za geodetsku izmjeru, projektiranje i konzalting • 52420 Buzet, Naselje Goričica 19  
Tel: 052/663-361, 694-321 • E-mail: [geo-com-ing@pa.htnet.hr](mailto:geo-com-ing@pa.htnet.hr)



<b>PODACI O NEZAKONITO IZGRABENOJ ZGRADI (ZGRADAMA)</b>	
Podnositelj zahtjeva: <b>Elida Greblo, Roč 48/1, 52425 ROČ</b>	
Matični br. i ime kat. općine: <b>302190, Roč</b>	
Katastarske čestice: <b>221/7, 219/2</b>	
Ime naselja, ulica/trg, kućni broj: <b>Roč 48/1</b>	
Koordinatni sustav/projeksija: <b>HTRS 96/TM</b>	
Mjesto i datum izrade: <b>Roč, 18.04.2013.</b>	

## GEODETSKI SNIMAK mjerilo 1:500

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:  
Ovlašteni inženjer geodetije:  
**Nebojša Gužijan ing.geod.**

Izdator:  
Ovlašteni inženjer geodetije i stručni suradnik o.l.a. iz područja geodetije:  
**Elida Greblo ing.geod.**

Nebojša Gužijan  
ing.geod.

Elida Greblo  
ing.geod.



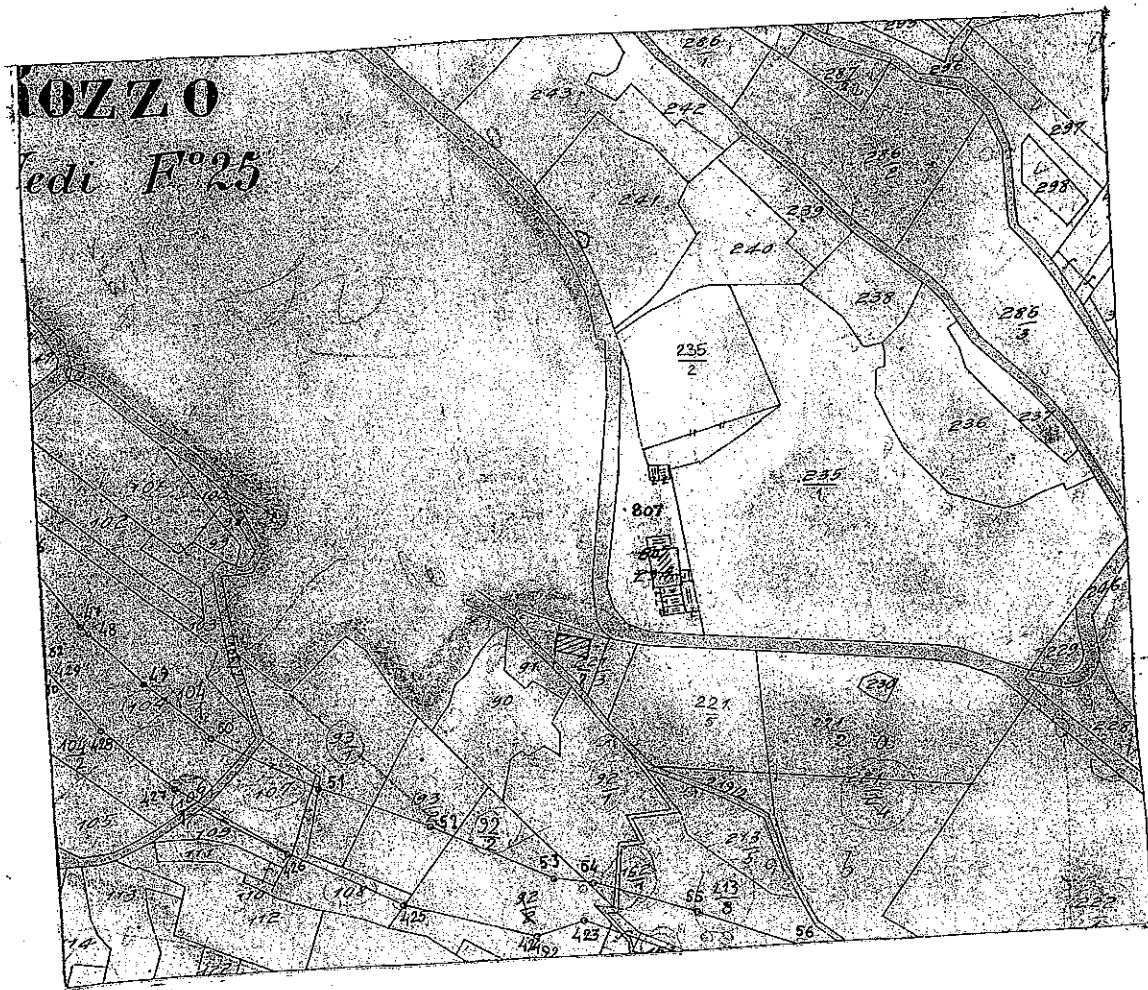


REPUBLIKA HRVATSKA  
 DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
 PODRUČNI URED ZA KATASTAR PULA-POLA  
 ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA PAZIN  
 ISPOSTAVA BUZET

K.O. ROC  
 D.L. 9  
 KLASA: 935-06/13-01/166  
 URBROJ: 541-27-06-01/1-13-2  
 U Buzetu, 22.03. 2013.g

**KOPIJA KATASTARSKOG PLANA**

Mjerilo 1: 2000



Upravne pristojbe po čl. 16

Tar.br. 1.        kn

Tar.br. 55. 20,00 kn

UKUPNO: 20,00 kn

Zakona o upravnim pristojbama naplaćene su i poništene na podnesku.

Oslobođeno upravnih pristojbi po čl. točka Zakona o upravnim pristojbama. Podaci se izdaju u svrhu legitamacije građevinske te se u druge svrhe ne mogu koristiti.





REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD BUZET  
MO SVI SVETI

KLASA: 026 - 01/22 - 01/12  
URBROJ: 2106/01 - 14 - 13 - 1  
Buzet, 21. listopada 2013.

PRIMLJENO	28.10.2013.
KLASIFIKACIJA	943-01/13-01/14
URBROJ	2106/01-14-13-5
	04/02

Vijeće Mjesnog odbora Svi Sveti povodom zahtjeva Ivana Petohleba iz Buzeta, Čela 44, za izdavanje suglasnosti za izuzimanje iz javnog dobra, izdaje slijedeću

### SUGLASNOST

za daljnji postupak izuzimanja iz javnog dobra u općoj uporabi - vlasnik Grad Buzet, u postupku legalizacije objekta, po zahtjevu fizičke osobe na nekretnini na području Grada Buzeta, označenoj kao k.č. 12/14, k.o. Svi Sveti.

PREDSJEDNIK VIJEĆA

Damir Fabijančić



Dostaviti:

1. Služba za opće poslove Grada Buzeta, Buzet.-
2. Upravni odjel za gospodarenje prostorom Grada Buzeta. -
3. Pismohrana, ovdje.

Jvan Petohleb

Podnositelj zahtjeva

Cela 44

Prebivalište/sjedište (mjesto, ulica i kućni broj)

47174773409

OIB

052/663-146

Telefon/mobitel

e-mail

KLASA: 943-01/12-01/

URBROJ: \_\_\_\_\_

Buzet, \_\_\_\_\_ godine

30. 09. 2013.  
943-01/13-01/20 04/02  
15-13-1



GRAD BUZET

Upravni odjel za gospodarenje prostorom

II. istarske brigade 11

52420 BUZET

### Zahtjev za kupnju

zemljišta/nekretnine u vlasništvu Grada Buzeta, označenog kao k.č. broj

u k.o. dio 1214 Svi Sveti radi formiranja odnosno otkupa:

označiti (x):

- GRAĐEVNE ČESTICE POSTOJEĆE GRAĐEVINE (FORMIRANJE OKUĆNICE), LEGALIZACIJE GRAĐEVINE
- GRAĐEVNE ČESTICE NOVE GRAĐEVINE (FORMIRANJE GRADILIŠTA)
- ZGRADE/NEKRETNINE ZA STANOVANJE/KORIŠTENJE

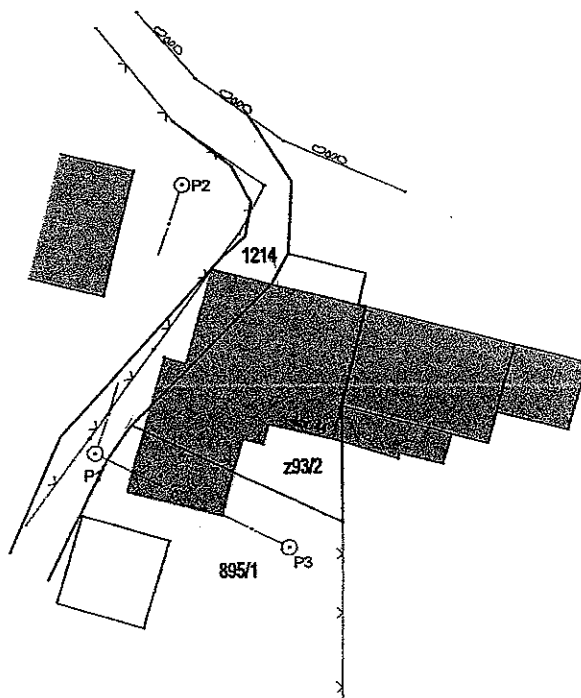
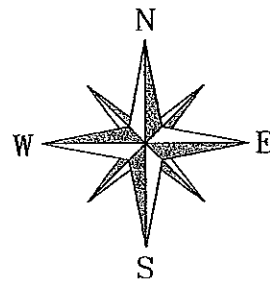
Jvan Petohleb

Potpis podnositelja zahtjeva

PRIVITAK (označiti (x)):

- kopija katastarskog plana (ne starija od 6 mjeseci)
- uvjerenje o identifikaciji zemljišno-knjižnih i katastarskih čestica (ne starije od 6 mjeseci)
- posjedovni list (ne stariji od 6 mjeseci)
- izvadak iz zemljišne knjige za građevinu/zemljište u vlasništvu podnositelja zahtjeva (ne stariji od 6 mjeseci)
- važuća pravomoćna lokacijska dozvola, izvod iz detaljnog ili drugog prostornog plana

upravna pristojba u iznosu od 20,00 Kn



PODACI O NEZAKONITO IZGRAĐENOJ ZGRADI

Podnositelj zahtjeva:	Petohleb Ivan
Matični broj i ime katastarske općine:	302244, Svi Sveti
Katastarske čestice:	zgr. 93/2, 895/1, 1214
Ime naselja, ulica, kućni broj:	Sveti Donat, Čela kbr. 44
Koordinatni sustav/projeksija:	HTRS96/TM
Mjesto i datum izrade:	Labin, 10.04.2013.

GEODETSKI SNIMAK  
mjerilo 1:500

Izradio:  
Fable Branimir dipl.ing.geod

Branimir Fable  
dipl. ing. geod.  
Ovlašteni inženjer geodezije  
URED OVLAŠTENOG  
INŽENJERA-GEODEZIJE  
Labin





REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
Područni ured za katastar Pula-Pola  
Odjel za katastar nekretnina Pazin  
Ispostava Buzet

K.O. SVI SVETI  
D.L. 17

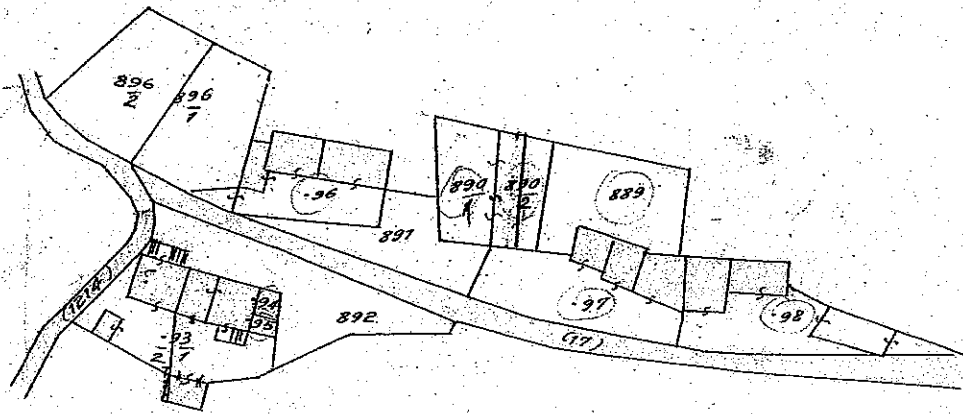
Kl.: 935-06/12-01/358  
Urbr.: 541-27-6-1-1-12-2  
U Buzetu, 6.11. 2012.

## KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

MJERILO 1: 1000

*Sviluppi al F. 5*

Cela



Upravne pristojbe po čl.16

Tar.br.1 2000 kn

Tar.br.55. 2000 kn

UKUPNO: 4000 kn

Zakona o upravnim pristojbama naplaćene su i  
poništene na podnesku.

Oslobodeno od upravnih pristojbi po čl. 1. točka 1

Zakona o upravnim pristojbama. Podaci se izdaju u  
srhu identifikacije i c.

te se u druge svrhe ne mogu koristiti.

